

## 開発許可申請の実務

はじめは、住宅から

分家住宅や

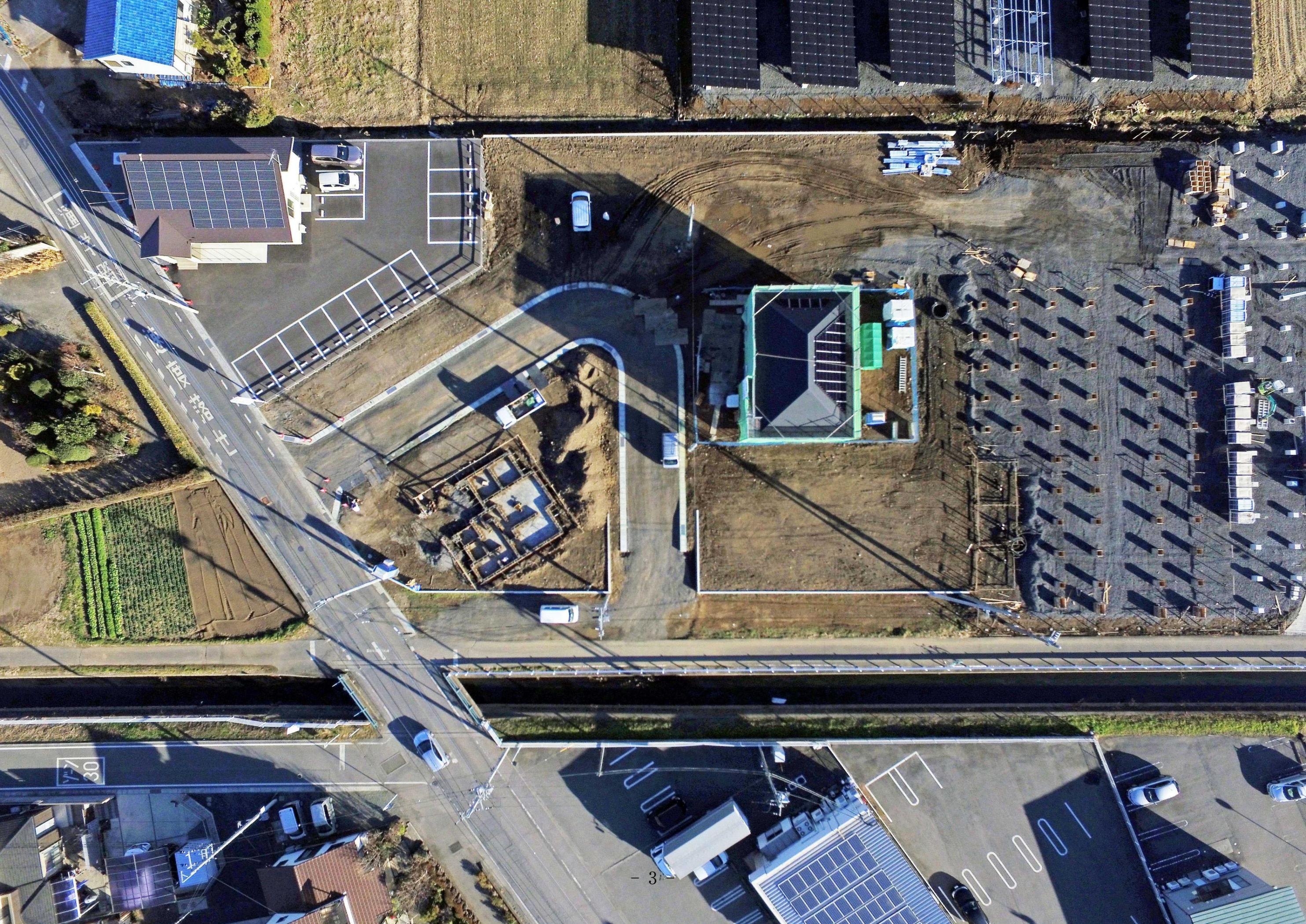
大規模既存集落内住宅など

開発区域は100～150坪程度

報酬額は30～50万円

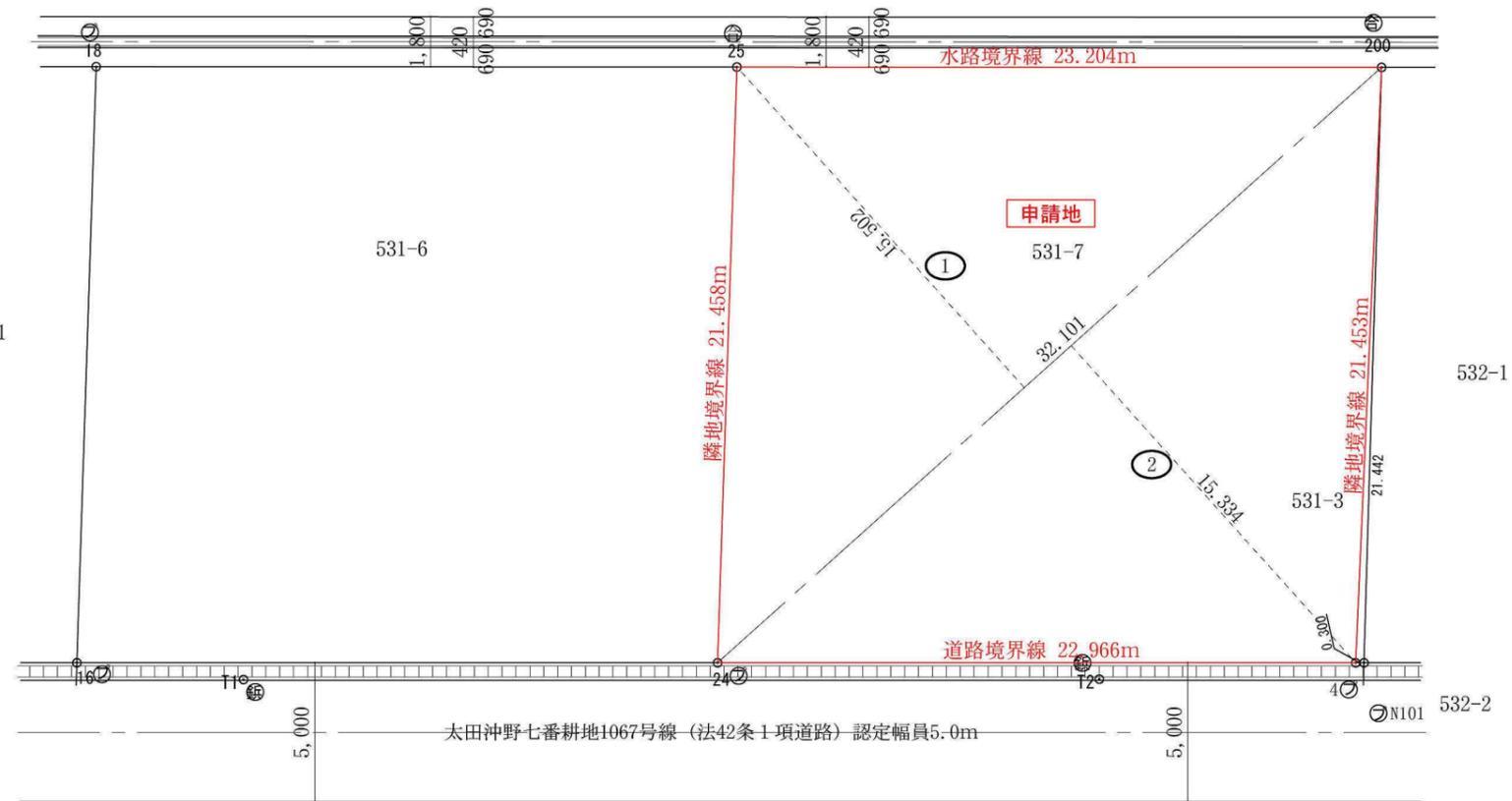
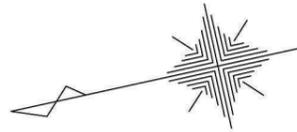
発注者は不動産業者や住宅メーカー











開発区域求積図 縮尺 1 / 250

地積計算表 531-7

番号	底 辺	高 さ	倍 面 積	面 積
1	32.101	15.502	497.629702	248.8148510
2	32.101	15.334	492.236734	246.1183670
合 計				494.9332180
敷地面積				494.93 m <sup>2</sup>

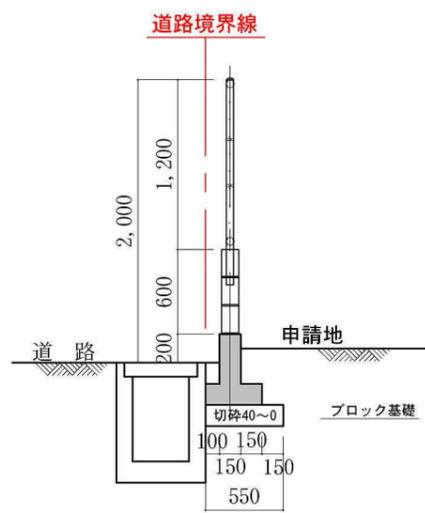
File Name	C:\¥01_業務DATA\現場2022¥69_【新基準】
Save_File	2022/09/16 00:04:24
Print_out	22-10-28 FRI 10:57:19
申請地	

作成者 **宅地開発計画・石川ひろし事務所**

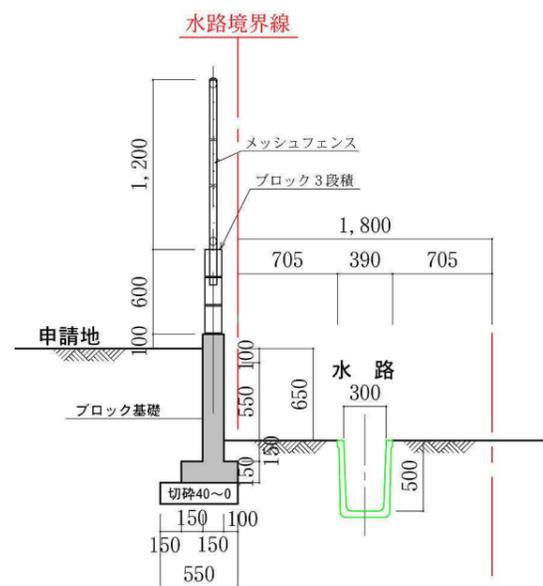
群馬県太田市新島町918-2 会員番号第1515号 登録番号 第77140835号  
 TEL 0276-46-8757 FAX 0276-49-0018・46-9658  
 zenkai@otv.ne.jp

設 計	製 図	担 当	検 図	所 長
森	加	太	関	石川

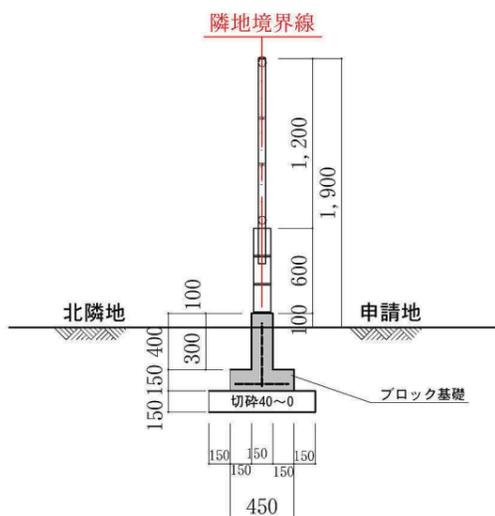
図面	開発区域求積図 縮尺 1 / 250	
起業者		枚中の No.



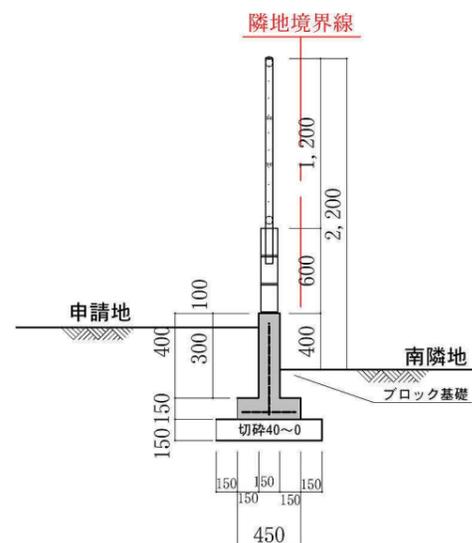
申請地外周境界部詳細図 (A-A') S=1/50



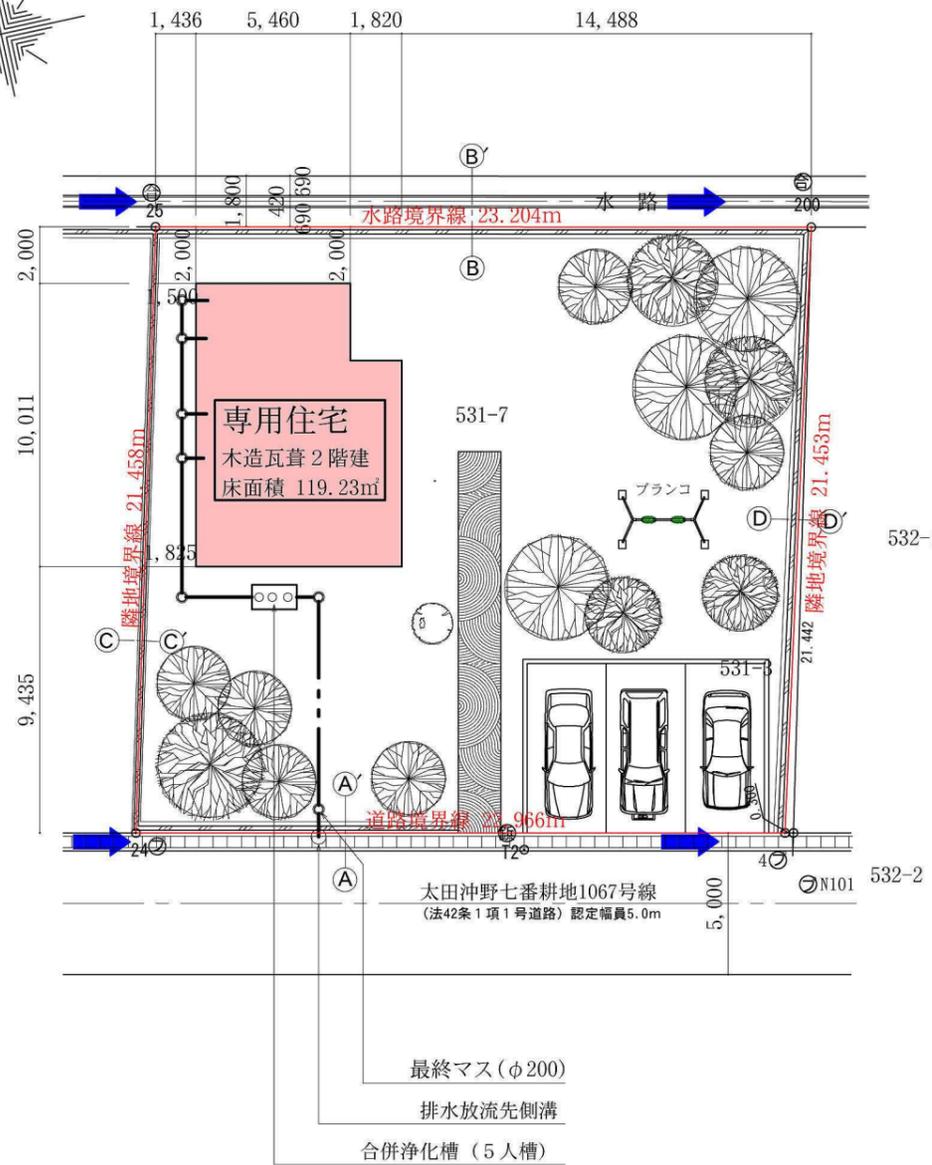
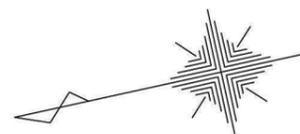
申請地外周境界部詳細図 (B-B') S=1/50



申請地外周境界部詳細図 (C-C') S=1/50



申請地外周境界部詳細図 (D-D') S=1/50



土地利用計画図 縮尺 1/250  
排水施設計画平面図 縮尺 1/250

File Name	C:\¥01_業務DATA\現場2022¥69_【新基準】
Save_File	2022/09/21 16:00:33
Print_out	22-10-28 FRI 10:54:41
申請地	

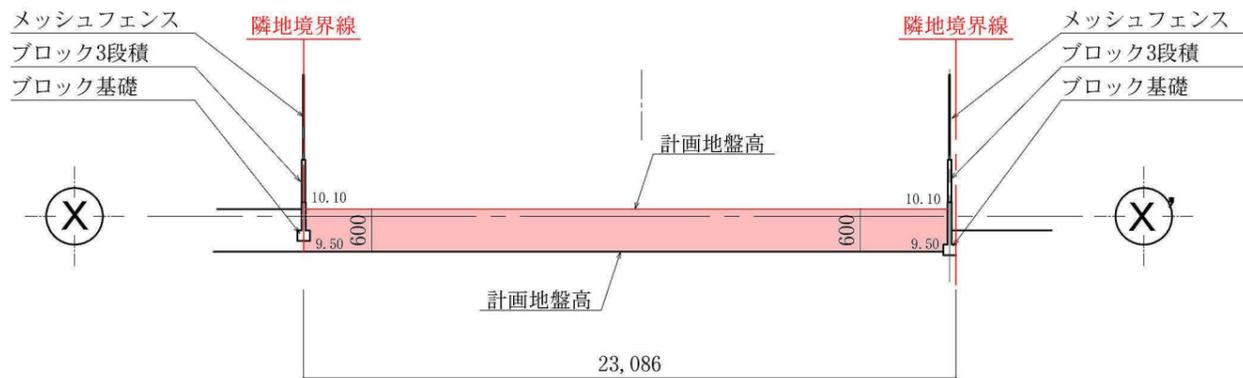
作成者 宅地開発計画・石川ひろし事務所

群馬県太田市新島町918-2 会員番号第1515号 登録番号 第77140835号  
TEL 0276-46-8757 FAX 0276-49-0018・46-9658

zenkai@otv.ne.jp

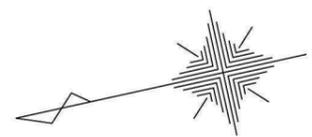
設計	製図	担当	検図	所長

図面	土地利用計画図	縮尺 1/250
	排水施設計画平面図	縮尺 1/250
起業者		枚中の No.

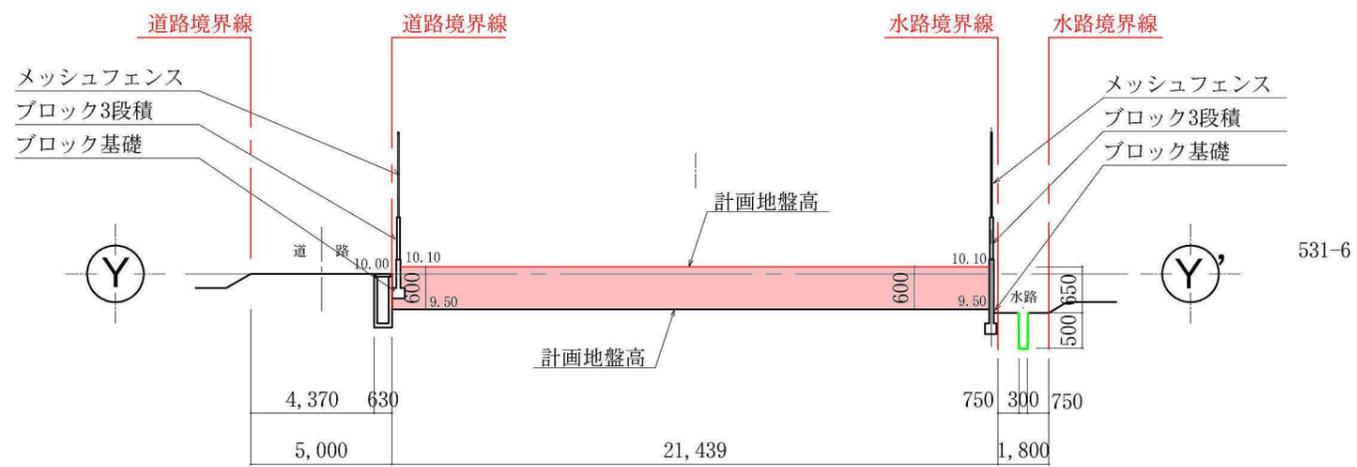


造成計画断面図 (X-X') 縦1/100 横1/250

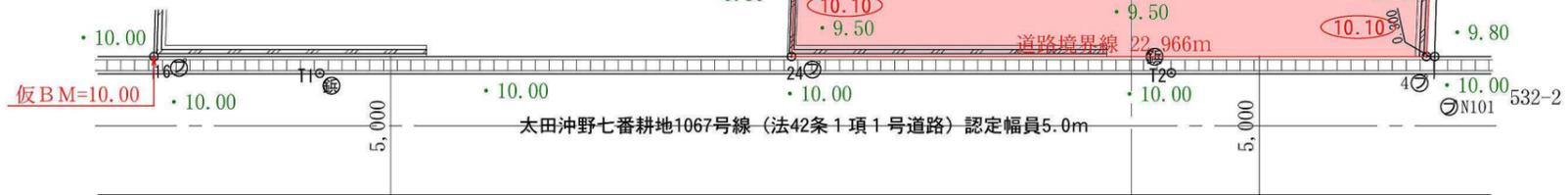
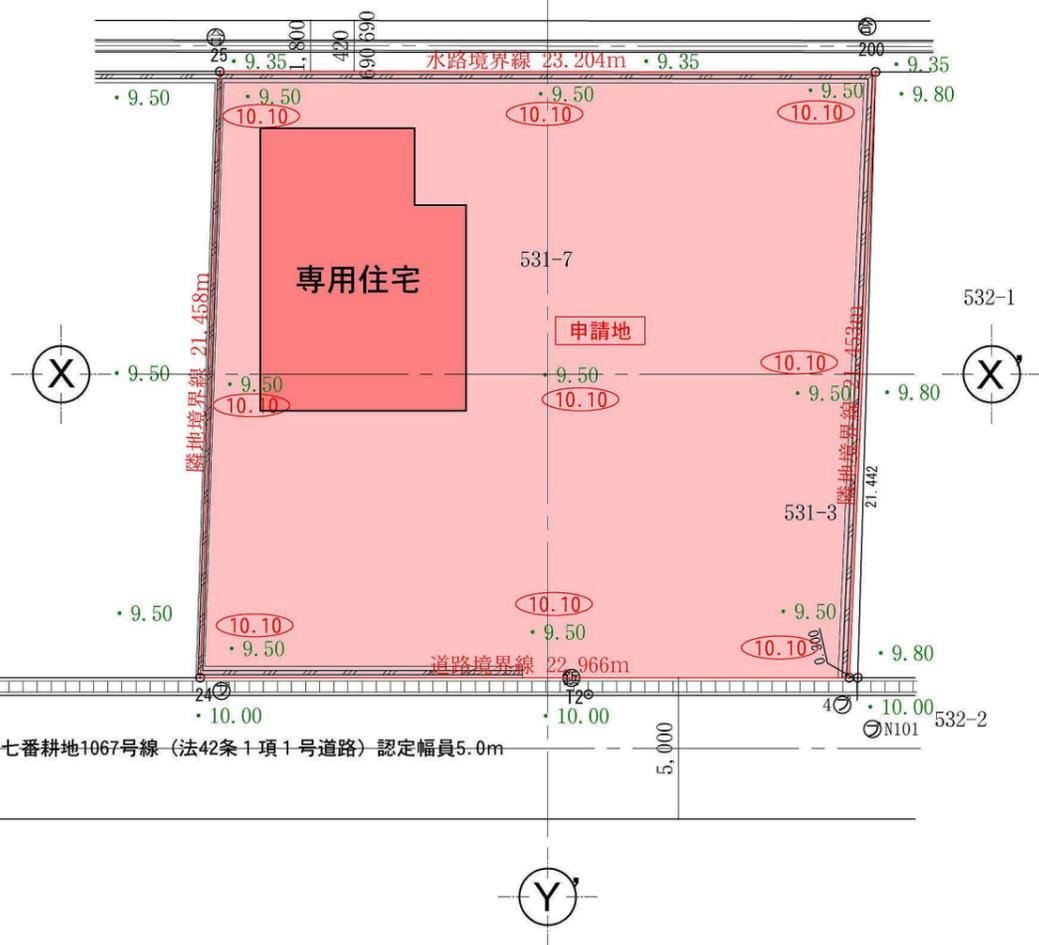
造成計画平面図 縮尺 1/250



Y



造成計画断面図 (Y-Y') 縦1/100 横1/250



File Name	C:\¥01_業務DATA\現場2022¥69_【新基準】
Save_File	2022/09/21 16:40:24
Print_out	22-10-28 FRI 10:53:50
申請地	

清水成者

**宅地開発計画・石川ひろし事務所**

群馬県太田市新島町918-2 会員番号第1515号 登録番号 第77140835号  
 TEL 0276-46-8757 FAX 0276-49-0018・46-9658  
 zenkai@otv.ne.jp

設計 製図 担当 検図 所長

森 加 太田 関根 石川

図面	造成計画平面図 縮尺 1/250	起業者	枚中の No.
	造成計画断面図 縦1/100 横1/250		

























